



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/20-02/170

URBROJ: 531-536-03-01-02/02-20-02

Zagreb, 18. kolovoz 2020. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2. i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), a u skladu s člankom 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave (Narodne novine“ br. 85/20), ministar donosi

ODLUKU

o dodjeli na uporabu poslovnog prostora Ministarstvu poljoprivrede

I.

Ministarstvu poljoprivrede daje se na uporabu poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske u Ogulinu, Bernarda Frankopana 13, u naravi dvije prostorije u prizemlju površine 57,00m², u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 161 u naravi kuća broj 67, dvorište, gosp. zgrada i vrt, ukupne površine 472 čhv upisano u zk.ul. 4174 k.o. Ogulin, interne oznake PP254.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Ministarstvu poljoprivrede bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik se obvezuje podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime uloženi sredstava u nekretninu iz točke I. ove Odluke.

U ugovor iz stavka 1. ove točke unijet će se odredba kojom će se utvrditi pravo korisnika, da temeljem članka 9. stavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) izvršava sve vlasničke ovlasti i preuzima sve vlasničke obveze za nekretninu iz točke I. ove Odluke koju uporabljuje, s pažnjom dobrog gospodara, u skladu s načelima upravljanja državnom imovinom, a bez prava raspolaganja navedenom nekretninom.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Ministarstva državne imovine.

VII.

Ova Odluka Klasa: 372-03/20-02/170, Urbroj: 531-536-03-01-02/02-20-02, od 18. kolovoza 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. Ministarstvo poljoprivrede
2. pismohrana – ovdje